

DIE KREISVERWALTUNG DEIN ARBEITGEBER MIT ZUKUNFT



#TeamGER

Sachbearbeitung im Bereich Untere Bauaufsichtsbehörde - Fachbereich 31 (unbefristet, Vollzeit)

Der Landkreis Germersheim ist der südöstlichste Landkreis in Rheinland-Pfalz. Dank seiner günstigen Lage haben sich gute infrastrukturelle, wirtschaftliche und touristische Strukturen entwickelt. Rund 136.000 Einwohner leben in den zwei verbandsfreien Städten und den sechs Verbandsgemeinden mit insgesamt 31 Gemeinden. Der wichtigste Erfolgsfaktor einer funktionierenden Verwaltung des Landkreises sind engagierte und motivierte Mitarbeitende - Trage dazu bei!

Deine Aufgaben:

- eigenverantwortliche Bearbeitung sämtlicher Vorgänge im bauaufsichtlichen Bereich
- Prüfung und abschließende Entscheidung im Rahmen bauaufsichtlicher Verfahren auf Grundlage der Landesbauordnung Rheinland-Pfalz, sowie der hierzu erlassenen Sonderbauverordnungen
- Erlassen von Bescheiden einschließlich der erforderlichen Auflagen und Bedingungen und ggf. Aussprechen von Ausnahmen und Befreiungen
- Erteilen von baurechtlichen Auskünften im Rahmen unseres Bürgerservice und Beratung von Bauverantwortlichen, sowie den beteiligten Planenden und Architekten
- Einbringung Ihres Sachverstandes in Beteiligungsverfahren anderer Stellen durch Abgabe von schriftlichen Stellungnahmen
- Durchführung von Bauzustandsbesichtigungen und Beurteilung von Standsicherheitsfragen bzgl. Einsturz gefährdeter Gebäude
- Abnahme von Fliegenden Bauten

- Studienabschluss in der Architektur oder im Bauingenieurwesen oder vergleichbare Abschlüsse (gerne auch als Berufseinstieg)
- einen Führerschein der Klasse B
- Selbstvertrauen und sicheres Auftreten
- ein hohes Maß an Kommunikationsfähigkeit und Dienstleistungsorientierung
- Leistungsbereitschaft und Belastbarkeit
- die Fähigkeit zur selbstständigen und verantwortungsbewussten teamorientierten Arbeit
- sehr gute Planungs- und Organisationsfähigkeit
- gute Ausdrucksfähigkeit in Wort und Schrift
- Fundierte EDV Kenntnisse (MS-Office)

Idealerweise bringst Du mit:

- Berufserfahrungen im bauaufsichtlichen Bereich
- Kenntnisse im öffentlichen Bauplanungs- und Bauordnungsrecht (BauGB, BauNVO, LBauO), sowie dem allgemeinen Verwaltungsrecht

Dein Profil:

Wir bieten:

- zum nächstmöglichen Zeitpunkt ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis in Vollzeit (39 Std./Woche)
- eine leistungsgerechte Bezahlung (**EGr 11 TVöD**)
- 30 Tage Urlaub, für den Bereich der Tarifbeschäftigten außerdem: Leistungsentgelt, Sonderzahlung, zusätzliche Alters- und Hinterbliebenenversorgung
- Flexible Arbeitszeit
- Unterstützung bei der Vereinbarkeit von Beruf und Familie
- Homeoffice-Möglichkeiten abhängig vom Arbeitsplatz und nach der Einarbeitungszeit
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- vielfältige und attraktive Angebote des Betrieblichen Gesundheitsmanagements
- Möglichkeit des Jobrad-Leasings
- eine gute Anbindung an den ÖPNV
- Angebot eines vergünstigten Deutschlandtickets

Die Stelle ist dem Team Technik innerhalb des Fachbereiches zugeordnet. Sie arbeiten in einem engagierten, interdisziplinär aufgestellten 9-köpfigen Team aus Architekten und Bauingenieuren. Darüber hinaus werden Sie in der täglichen Arbeit durch unser Team Verwaltung in allen Fragen rund um das öffentliche Verwaltungsrecht unterstützt.

Die ausgeschriebene Stelle ist grundsätzlich auch für Teilzeitkräfte geeignet. Gehen entsprechende Bewerbungen ein, wird geprüft, ob den Teilzeitwünschen im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten (insbesondere Anforderung der Stelle, gewünschte Gestaltung der Teilzeit) entsprochen werden kann.

Kontaktperson für Fachliches:

Herr Robert Tiesler (Tel. 07274 53-280)

Haben wir Dein Interesse geweckt?

Dann bewirb Dich bis zum 19.05.2024 direkt über unser Bewerbungsportal.

Kontaktperson für Personalrechtliches:

Frau Lena Bernhard-But (Tel. 07274 53-360)

Die Kreisverwaltung Germersheim fördert aktiv die Gleichbehandlung aller Mitarbeitenden. Wir wünschen uns ausdrücklich Bewerbungen aller Altersgruppen, unabhängig von Geschlecht, einer Behinderung, dem ethnischen Hintergrund, der Religion, Weltanschauung oder sexuellen Identität. Im Rahmen des Landesgleichstellungsgesetzes streben wir eine Erhöhung des Frauenanteils in Bereichen mit Unterrepräsentanz an. Im Falle einer Unterrepräsentanz werden Bewerbungen von Frauen, bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung, bevorzugt berücksichtigt. Schwerbehinderte Menschen werden bei sonst gleicher fachlicher und persönlicher Eignung ebenfalls bevorzugt berücksichtigt.



Kreisverwaltung Germersheim · Luitpoldplatz 1 · 76726 Germersheim
www.kreis-germersheim.de · **Bewerbungsportal**

