

Architekten oder Bauingenieure (m/w/d) als Bausachverständige gesucht!

Der Verband Privater Bauherren (VPB), der älteste und renommierteste Beraterverband für Hausbesitzer, Käufer und Bauherren in Deutschland, sucht ab sofort Bauherrenberater am Standort Landau/Neustadt/Südpfalz und anderen Standorten.

Gesucht werden Architekten oder Ingenieure, die Interesse haben, private Bauherren beratend zu den Themen Bauen, Kaufen, Modernisieren, Sanieren, Umbau und Anbau zu begleiten — gerne auch ergänzend zur bisherigen Selbstständigkeit im klassischen Berufsfeld des Architekten oder Ingenieurs.

Voraussetzungen für die Tätigkeit als Bauherrenberater

Für die Tätigkeit in der VPB-Bauherrenberatung ist zunächst ein Diplom als Bauingenieur oder Architekt erforderlich. Damit ist die Kernkompetenz für die Begleitung des Neubaus sowie für die Bauberatung bereits erworben. Erfahrung in der Bauberatung bzw. mit Gutachten ist wünschenswert, aber nicht notwendig. Der VPB fördert nach Beginn der Tätigkeit die Einarbeitung und den Erwerb von Zusatzqualifikationen, beispielsweise in den Bereichen Energieberatung über Weiterbildungen. Die Berater arbeiten freiberuflich und in eigener Verantwortung. Kommunikationsfähigkeit im Kundenkontakt sowie Gewissenhaftigkeit werden vorausgesetzt.

Berufsfeld der Bauberaters beim VPB

In den meisten Fällen geht es um die Beratung rund ums schlüsselfertige Massiv- oder Fertighaus (Leichtbau). Die Kunden des VPB sind Bauherren oder Käufer von Ein- und Zweifamilienhäusern oder Eigentumswohnungen; Alt- oder Neubauten.

Diese Beratung erfolgt unabhängig von wirtschaftlichen Interessen, etwa von Baufirmen, Herstellern oder Handwerksbetrieben. Die VPB-Bausachverständigen sind ausschließlich den Interessen des jeweiligen Bauherrn verpflichtet und fungieren als Brückenbauer zwischen Baufirmen, Bauherr und weiteren Beteiligten. Wer möchte, kann anhand von geförderten Fortbildungen sein Portfolio erweitern und gleichzeitig mit Schwerpunkten als Energieberater, Wertermittler, Statiker o.ä. arbeiten.

Die Tätigkeit als unabhängiger Bauherrenberater beim VPB ist sehr vielfältig. Sie umfasst die vorbereitende und begleitende Beratung, Qualitätskontrollen sowie die Arbeit als Sachverständiger für Baugutachten. Die Tätigkeit im Ingenieurbüro im Raum Landau/Neustadt-Südpfalz ist ideal für Architekten oder Bauingenieure, die als Freiberufler nach einem weiteren Standbein suchen. Es kann eine Auslastung auf Vollzeit erreicht werden.

Partner profitieren vom Expertenwissen

Die neuen Kooperationspartner werden Teil eines bundesweiten Expertennetzwerks mit insgesamt ca. 90 VPB-Beratern in 70 Regionalbüros und können auf das im VPB gesammelte Spezialwissen u.a. über ein VPB-Beraterforum sowie auf die verbandseigene Rechtsberatung zurückgreifen.

Die Betreuung durch die VPB-Regionalbüros umfasst bei Neubauvorhaben den gesamten Planungs- und Bauprozess: von den ersten Überlegungen zu Ort, Art und Umfang des Vorhabens über die Vertragsgestaltung, Ortstermine während der Bauausführung bis hin zur Abnahme des fertiggestellten Neubaus und Mängelbeseitigung. Aber oft auch beim Kauf beziehungsweise Verkauf von Bestandsimmobilien oder bei Sanierungs- oder Modernisierungsvorhaben bieten VPB-Bausachverständige den (künftigen) Eigentümern eine umfassende Beratung.

Die Einarbeitung findet flexibel im Büro in Landau oder je nach Wohnort in einem anderen der vielen VPB-Standorte statt. Interessierte arbeiten von Anfang an selbstständig, erstellen Baustellenberichte, Gutachten und erhalten dabei Feedback von den Senior-Beratern.

Haben Sie Interesse an dieser spannenden und vielseitigen Aufgabe? Dann finden Sie unter <https://www.vpb.de/regionalbueros/berater-werden> weitere Informationen. Oder Sie wenden sich direkt an das entsprechende Regionalbüro, z.B. per E-Mail an landau@vpb.de oder unter der Telefonnummer 07271/969724.

