



Umfang:	Vollzeit
Befristung:	befristet
Vergütung:	bis E 12 TVöD
Beginn:	nächstmöglich
Bewerbungsschluss:	25.08.2025



Landkreis  
**ALZEY-WORMS**  
Rheinessen pur

Wir haben zum nächstmöglichen Termin eine befristete Vollzeitstelle als

# Dipl.-Ing. / Master Architektur oder Bauingenieurwesen (m/w/d) - Bauaufsicht und Bauleitplanung

im Referat 60 Allgemeine Bauverwaltung der Abteilung 6 Bauen und Umwelt für die Aufgabenbereiche der unteren Bauaufsichtsbehörde und Bauleitplanung zu besetzen.

Die Besetzung ist grundsätzlich auch in Teilzeit in Form von Jobsharing möglich.

Die Stelle ist zunächst auf 12 Monate befristet, eine unbefristete Übernahme ist vorgesehen. Perspektivisch ist auch die Übernahme in das Beamtenverhältnis (bis A 12 LBesG) möglich.

## Ihr Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen

### Bauaufsicht (50%)

- Umfassende Verantwortung für bauaufsichtliche Verfahren nach Landes- und Bundesrecht
- Sachbearbeitung der Bauanträge von der Beratung bis zur Entscheidung über die Genehmigung sowie über Befreiungen, Ausnahmen und Abweichungen
- Koordination und Beteiligung von Fachbehörden
- Durchführung von Bauzustandsbesichtigungen
- Bearbeitung von rechtswidrigem Bauen mit Feststellung der Örtlichkeit

### Bauleitplanung (50%)

- Stellungnahmen zu Bebauungs- und Flächennutzungsplänen im Verfahren
- Baurechtliche Beratung der Gemeinden im Bauleitplanverfahren
- Prüfung der Genehmigungsfähigkeit genehmigungspflichtiger Bauleitpläne

## Das bringen Sie mit

- Sie haben das Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens der **Fachrichtung Hochbau** als Dipl.-Ing. oder Master **oder** ein vergleichbares Studium erfolgreich absolviert, bringen idealerweise Kenntnisse im Städtebau oder der Bauleitplanung mit und erfüllen bestenfalls die Voraussetzungen für eine Bauvorlageberechtigung?

- Sie verfügen über fundierte Fachkenntnisse und Erfahrung im Bauordnungs- und Bauplanungsrecht sowie idealerweise auch im baulichen Brandschutz und Verwaltungsrecht?
- Sie besitzen eine Fahrerlaubnis der Klasse B sowie die Bereitschaft, den eigenen PKW gegen Kostenerstattung zu dienstlichen Zwecken einzusetzen?
- Sie sind nicht nur qualifiziert und verantwortungsbewusst, sondern können sich sowohl schriftlich als auch mündlich gut ausdrücken und dabei freundlich und bestimmt auftreten?
- Für Sie ist eine strukturierte und selbstständige Arbeitsweise selbstverständlich, Sie kennen sich mit den gängigen IT-Standardanwendungen gut aus und begeistern mit Belastungsfähigkeit und Teamfähigkeit?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!

## Das können wir Ihnen bieten

- eine krisensichere, abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit in einem kollegialen Team
- eine dem Aufgabengebiet entsprechende Vergütung bis zur Entgeltgruppe 12 TVöD (perspektivisch bis Besoldungsgruppe A 12 LBesG)
- Zuschuss für die Altersvorsorge
- Vermögenswirksame Leistungen
- 30 Tage Urlaub (bei einer 5-Tage-Woche)
- dienstfrei am 24. und 31. Dezember
- Team-Events, offenes Arbeitsklima
- individuelle und vielfältige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Modern ausgestattete Arbeitsplätze
- die Möglichkeit nach Einarbeitung zum Teil im Home-Office zu arbeiten
- Mittagessensangebot in unserer Kantine
- Deutschlandticket als Jobticket
- Ferienbetreuung für Grundschul Kinder
- New Work Space

### Interesse geweckt?

Dann bewerben Sie sich [hier](#) online mit den üblichen Bewerbungsunterlagen.

### Noch Fragen?

Nähere Informationen erteilt Ihnen gerne die Abteilungsleiterin Frau Hempel unter Tel. 06731/408-4751 oder per E-Mail unter [hempel.jana@alzey-worms.de](mailto:hempel.jana@alzey-worms.de).