



**SPRECHERIN**

Annette Moitz

**TEAM**

Karl-Wilhelm Flackus  
Julia Holzemer-Thabor  
Rolf Karbach  
Dirk Korbach-Wirz  
Nadya König-Lehrmann  
Till Sebastian Müller  
Andreas Nees  
Joachim Rind  
Alexandra Schmitz-Pauser

## AKTENVERMERK

**NR** 02\_2022

**THEMA** Kammergruppen-Team Treffen

**ORT** Büro Moitz, Koblenz

**DATUM** 26.07.2022

**UHRZEIT** 18:30

**ANWESEND** Joachim Rind (JR), Annette Moitz (AM), Karl-Wilhelm Flackus (KWF), Julia Holzemer-Thabor (JHT), Rolf Karbach (RK), Andreas Nees (AN), Alexandra Schmitz-Pauser (ASP), Bernhard von Oppeln (BvO)

TOP	THEMA	ZUORDNUNG
-----	-------	-----------

**01\_ Intro**

Annette Moitz begrüßt die Teilnehmenden. ASP erklärt sich bereit, für TM die Protokollführung zu übernehmen.

**02\_ Bustour 2022 – Tag der Architektur**

Die Bustour ist gut gelaufen. Es waren etwa 35 Interessierte mit auf der Tour. Etwa die Hälfte der Mitfahrer waren Wiederholungstäter, die weiteren neu.

Fazit: In Mainz ist die Samstagstour ebenfalls nicht ausgebucht gewesen. Lohnender ist es, die Fahrt am Sonntag zu organisieren.

JR

JR schickt die Bilder zur Tour, die er von Thomas Dillenburg erhalten hat, an AM und RK, damit die Webseite „gefüttert“ werden kann.

**03\_ Mehr Transparenz in der Verwaltung | Zusammenarbeit mit Stadtverwaltung Koblenz**

Am 25.07.2022 JR und AM die neue K2-Spitze bei OB Langner vorgestellt. Die Runde wurde ergänzt von Herrn Flöck. Herr Hastenteufel hat an der Sitzung nicht teilgenommen. Das Treffen diente ausschließlich dem informellen Austausch auf politischer Ebene, Projektberichte oder Kritik waren nicht Gegenstand.



### **Zusammenarbeit mit der Stadt Koblenz**

AM und JR fassen die Informationen des Runden Tisches zusammen. Hierzu gehören die personellen Veränderungen, die in der Verwaltung anstehen, die verschiedenen Projektstatus anstehender Großprojekte.

JR unterstreicht die Notwendigkeit, Kritikstunden weiterzuverfolgen, insbesondere vor dem Hintergrund der Tatsache, dass aufgrund der personellen Situation und Überlastung aktuell Bauvoranfragen nur nachrangig und durch die laufenden Bauanträge somit faktisch gar nicht bearbeitet werden. AN gibt an, dass Goldbeck erwägt, eine Dienstaufsichtsbeschwerde zu formulieren. JR schlägt vor, einen offiziellen Brief der Kammergruppe mit sachlich formulierter Kritik zu entwickeln und diesen an Bauamtsleitung und OB in Kopie zu senden. AN gibt die entsprechenden Textbausteine mit den Kritikpunkten an AM.

AN

### **Landessolargesetz 2021**

Das 2021 verabschiedete Landessolargesetz sieht vor, dass bei Gewerbeneubauten > 100 m<sup>2</sup> Nutzfläche und Stellplätzen von Gewerbeneubauten >50 m<sup>2</sup> Fläche Solarpflicht besteht. Nicht betroffen von dieser Regelung sind Schule, öffentliche und Privatnutzer. Diese Solarnachweispflicht gilt für alle Bauanträge seit dem 01.01.2022

Hierzu sollte es bereits eine Durchführungsverordnung geben, die in BY, BW und NRW bereits existiert, in RLP aber noch aussteht.

Somit ist für die Bauantragsstellung noch ungeklärt, ob der Solarflächennachweis bereits mit BA-Stellung und in welcher Tiefenschärfe er erbracht werden muss.

JHT verweist auf den Leitfaden Baukultur im Mittelrheintal, der Beispiele für die Intergration von Solarflächen aufzeigt.

Weiterhin hat der Denkmalpflegebeirat eine Publikation zu diesem verfasst. BvO schickt diese an JHT als weiteren Ideengeber für die Fortschreibung des Leitfadens.

BvO verweist auf die Möglichkeit, statt PV-Flächen auf dem eigenen Dach Ausgleichsflächen im Außenbereich damit auszustatten. In Hessen besteht die Möglichkeit, Naturschutzpunkte zu sammeln.

### **04\_ Neuwied – Thyssenkrupp-Areal**

Der Punkt wird zurückgestellt bis nach einem informellen Gespräch mit der Stadtspitze Neuwieds.



## 05\_ **Architektur + Wein**

A+W ist eine bundesweite Auslobung als Kooperation der AK RLP, dem Weinbauministerium RLP und den Weinbauverbänden. Die Ausstellung soll als Wanderausstellung auch nach Möglichkeit in Koblenz Station machen. Das das Café Hahn seine Aktivitäten in der Langen Linie deutlich zurückfährt, wären hier Möglichkeiten zur Präsentation gegeben. AM prüft anhand des Grundrisses, ob die Ausstellung dort untergebracht wird. Die Abmessungen kann Frau Müller, AKRP, stellen. Grundsätzlich müssen für die strukturellen Abläufe bei der GDKE zur Organisation der Ausstellungen entsprechende zeitliche Vorläufe einkalkuliert werden.

AM

### **Weitere Ausstellungen**

AM klärt mit Frau Zimmer, ob die Forex-Platten wieder an die Kammer zurückgehen. JR kann bei Bedarf den Rücktransport übernehmen.

AM/JR

Die Ausstellung „Schwimmende Gärten“ läuft wieder.

Ab 28.10.2022 - Für die Wimmer-Ausstellung „Ort der Stille“, die in Eigenregie der GDKE läuft, wird Herr Wosseng noch 3 weitere Ausstellungswinkel in Auftrag geben, die zukünftig auch für die Ausstellung des Schaufenster Baukultur mitgenutzt werden können. Der Kritik, dass die bestehenden Aufsteller denkbar schlecht gelagert und für die letzte Ausstellung unfachmännisch aufgestellt wurden, nimmt sich Herr Wosseng an und gelobt für die Zukunft Besserung.

Das sich Frau Frensch und Herr Wosseng die Orga der Ausstellungen teilen, ist es von K2-/SF Baukultur-Seite erforderlich, auf Parktickets, Aufsteller etc. hinzuweisen.

28.04.-11.06.2022 möchte die GDKE die Ausstellungsfläche für einen eigenen Ausstellung nutzen. Hier müsste koordiniert werden, ob und wann die TdA-Ausstellung eingeschoben werden könnte.

AM

## 06\_ **28.09.2022 - Gropyus-Bau, Weißenthurm**

Einladungen hierzu sind seitens AKRP bereits versandt worden (27.07.2022). JR, Frau Dr. Wiezorek und AM werden als offizielle Vertreter der AK fungieren.

## 07\_ **Veranstaltungen in Zusammenarbeit mit der HS Koblenz**

Zur Requirierung neuer Mitglieder (Stichwort: Juniormitgliedschaft) und mögliche Verjüngung des Kammerteams sollten neue Veranstaltungsformate erwägt werden.

Denkbar wäre die Konzertmuschel als Veranstaltungsort. Veranstaltungen sollten mit der Fachschaft zusammen erarbeitet werden und nach Möglichkeit mit Creditpoints belegt werden. Dies kann über Michi Wehres bzw. Peter Thomé angesprochen werden.



Denkbar wäre auch eine Praktikumsbörse. Der organisatorische Aufwand müsste aber noch diskutiert werden.

#### **Weitere Veranstaltungen**

##### **10.-11.09.2022 „Architektur-Auflauf“**

initiiert von der Kammergruppe 04 im Rahmen der Westerwälder Holzbautage

Veranstaltungsort: Holzwerke van Roje, Oberhonnefeld

#### **08\_ Exkursionen**

##### **13.-14.10.2022 – Esch-zur-Alzette, LU**

2-Tage-Exkursion in eine der 3 Kulturhauptstädte Europas 2022

Programm, Reisebedingungen, Übernachtung etc. müssen noch festgelegt werden.

Als weitere Exkursionsziele wurden genannt:

- Paris
- Freiburg / mit Führung durch Thilo Gries
- VIA, Kaub
- Landtag Mainz

#### **09\_ Mitgliederliste**

Die anwesenden Mitglieder stimmen gem. DGSVO zu, dass die neuen Mitglieder des Kammergruppenteams in einer Liste die Kontaktdaten erfassen und untereinander verteilen.

#### **10\_ Nächstes Treffen**

Am 06.09.2022 um 18:30 Uhr im Büro Moitz – Adamsstr. 4 in Koblenz

Mögliche Einsprüche oder Vorbehalte gegen Inhalte dieses Aktenvermerkes sind dem Verfasser umgehend, jedoch spätestens innerhalb 5 Werktagen nach Erhalt anzuzeigen. Nach Ablauf der vorbeschriebenen Frist gilt der Aktenvermerk als akzeptiert.

#### **VERTEILER**

Bärbel Zimmer, Architektenkammer RLP  
Kammergruppenteam 02

Aufgestellt . Koblenz . 2022-09-05 | ASP

#### **MAIL**

Zimmer@akrp.de