

BIM_ag

BIM im Planungsteam Chancen & Hürden

Andreas Pilot
Dipl.-Ing. Architekt / BIM-Manager



ANGELA FRITSCH ARCHITEKTEN GMBH



OPEN BIM

BIM_ag

Andreas Pilot, Dipl.-Ing. Architekt

Kurze Vorstellung



ANGELA FRITSCH ARCHITEKTEN GMBH



OPEN BIM

Kurze Vorstellung Architekturbüro

Unternehmen	1995 - 2003 ab 2003	Fritsch und Ruby Angela Fritsch Architekten
	7 Architekten, insgesamt 9 Personen Standort Seeheim-Jugenheim	
	Mitglied in der BIM_ag / openBIM-Planer	
Tätigkeitsfelder	Leistungsphasen „Null bis Neun“ Bauten im Bestand Neubauten BIM-Management	Soziale Bauten Bildungsbauten Gesundheitsbauten Verwaltungsbauten

Kurze Vorstellung Person

ab 1998	IT Beratung, Konzeption, Umsetzung
2001	Bouwfonds Frankfurt
ab 2004	BIM to Plan Projekte Lehrtätigkeit TU-Darmstadt
2007	SolarDecathlon Washington
2008	Diplom TU-Darmstadt
ab 2008	- Alle Leistungsphasen HOAI, institutionelle Bauherren - interner BIM Manager, Projekt BIM-Manager
ab 2015	BIM-Zertifizierung durch DIN-Akademie BIM_ag Arbeitsgruppe Frankfurt

Überblick – Chancen und Hürden

- 1 Stellen wir uns einmal vor ...
- 2 Welchen Unterschied macht BIM?
- 3 Welcher Weg führt zu BIM?
- 4 Wie startet die Kollaboration?
- 5 Was ist in der Praxis zu tun?
- 6 Der Mehrwert in der Praxis!

Überblick – Chancen und Hürden

GfK analysiert deutschen CAD-Markt

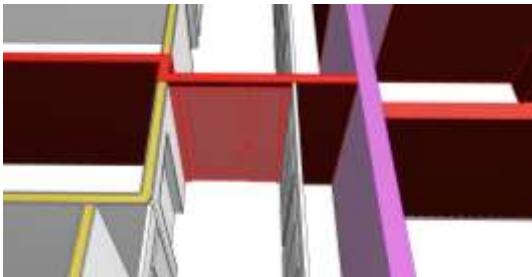
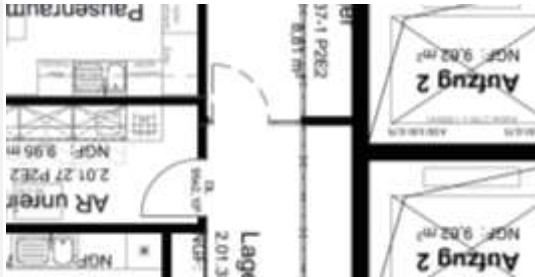
„ [...] Die Anschaffungsplanung der Betriebe innerhalb der kommenden zwölf Monate sieht folgendermassen aus: Bei

- 7 Prozent CAD vorhanden und eine Erweiterung geplant
- 31 Prozent CAD vorhanden und keine Erweiterung geplant
- 6 Prozent CAD nicht vorhanden, aber geplant
- **56 Prozent** der Unternehmen ist **CAD weder vorhanden noch geplant**

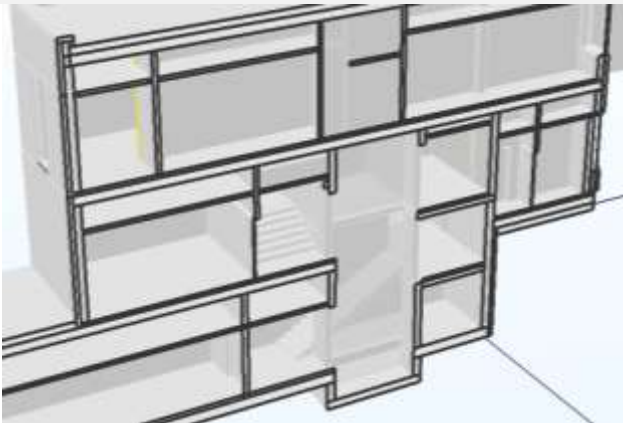
[...]“

1994

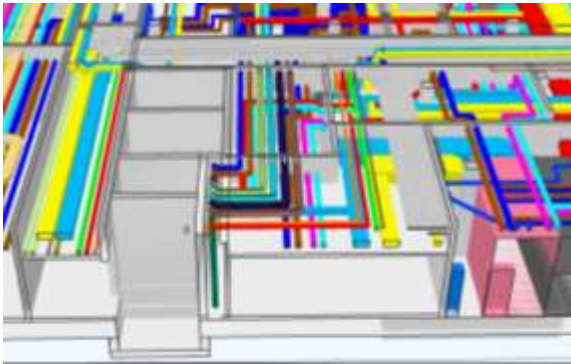
Stellen wir uns mal vor...



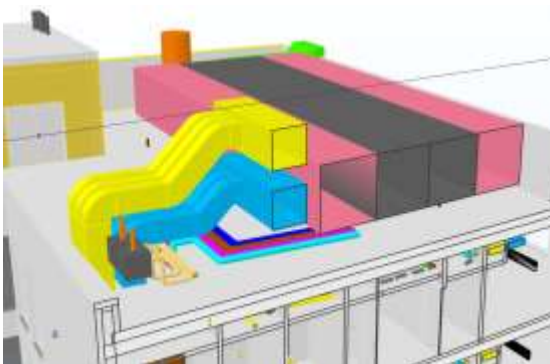
Stellen wir uns mal vor...



Stellen wir uns mal vor...



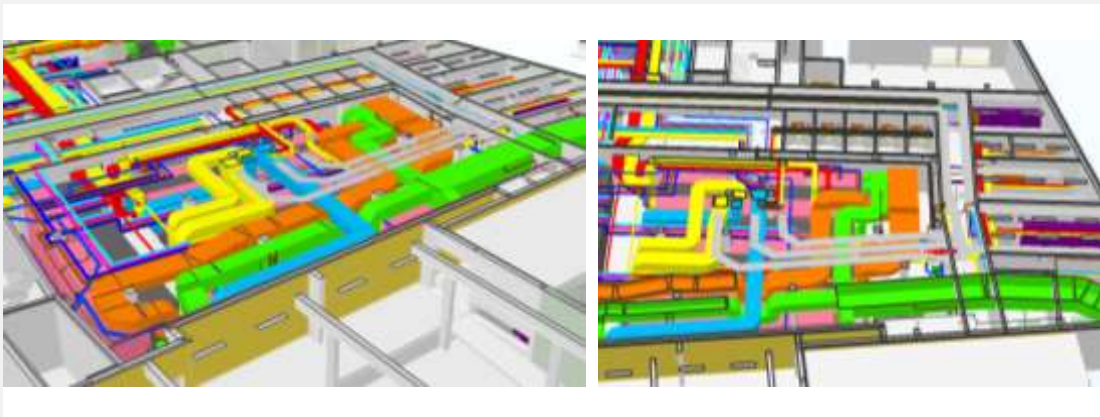
Stellen wir uns mal vor...



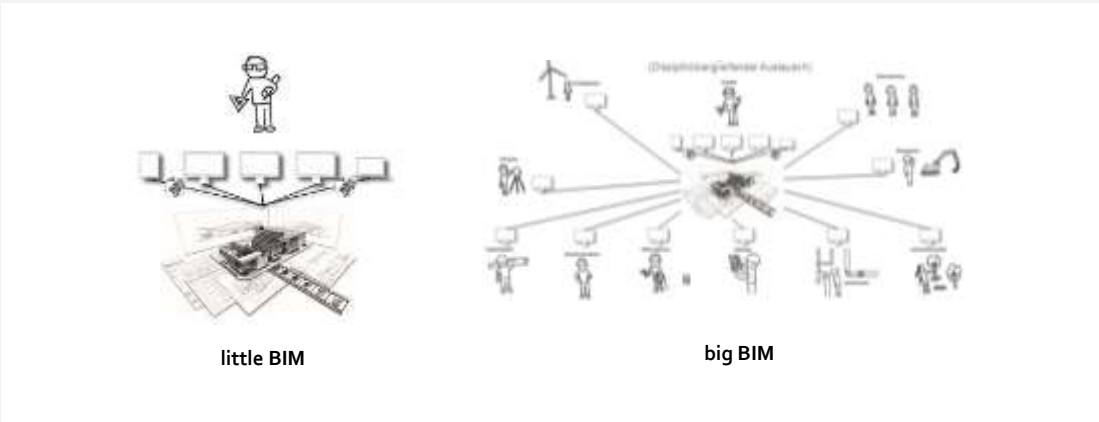
Welchen Unterschied macht BIM?



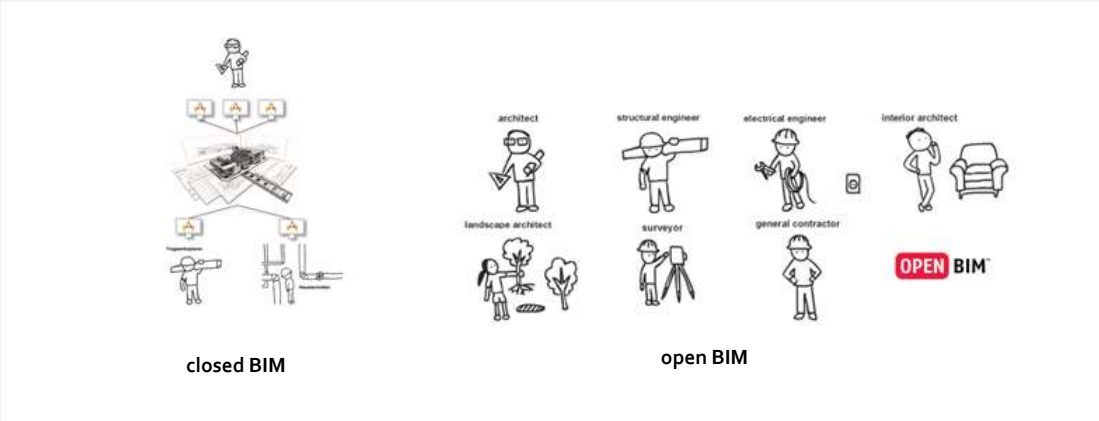
Welchen Unterschied macht BIM?



Welcher Weg führt zu BIM?



Welcher Weg führt zu BIM?



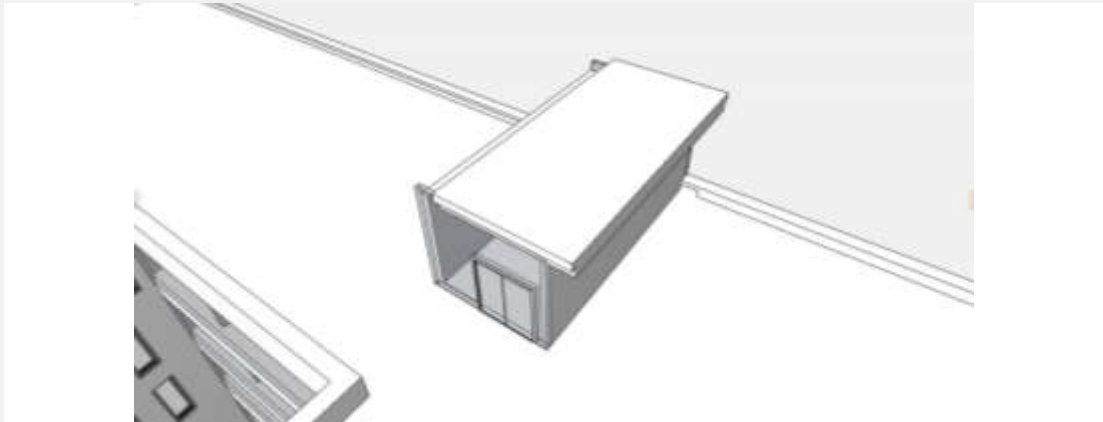
Welcher Weg führt zu BIM?



Welcher Weg führt zu „little“ BIM?

1. Geschäftsführung - GO im Unternehmen
2. BIM-Koordinator - Fachwissen
- IT-Know-How
3. BIM-Modeler - 3D-Denkweise
- Wissen LPH-übergreifend

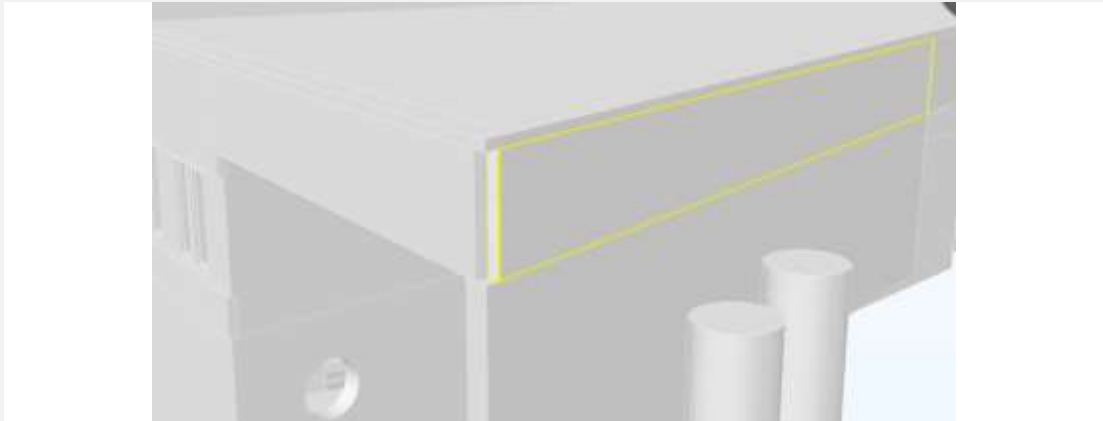
Welcher Weg führt zu „little“ BIM?



ANGELA FRITSCH ARCHITEKTEN GMBH



Welcher Weg führt zu „little“ BIM?



ANGELA FRITSCH ARCHITEKTEN GMBH



Wie startet die Kollaboration?



Wie startet die Kollaboration?



Wie startet die Kollaboration?



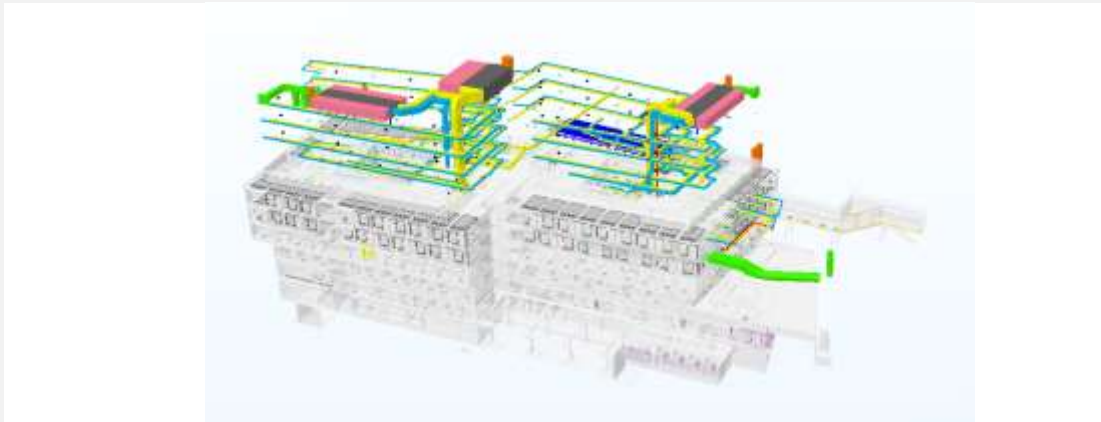
Wie startet die Kollaboration?

- | | | |
|----|-------------------------|---|
| 4. | BIM-Gesamtkoordinator | - Wissen interdisziplinär |
| 5. | BIM-Manager | - Prozesswissen
- Fachwissen
- IT-Know-How
- Trainer |
| 6. | BIM-Informationsmanager | - CAFM-Know-How |

BIM_ag

Andreas Pilot, Dipl.-Ing. Architekt

Was ist in der Praxis zu tun?



 **ANGELA FRITSCH ARCHITEKTEN GMBH**



OPEN BIM

BIM_ag

Andreas Pilot, Dipl.-Ing. Architekt

Was ist in der Praxis zu tun?

GRAPHISOFT
ARCHICAD

ALLPLAN
A NEMETSCHEK COMPANY

 **AUTOCAD**

 **REVIT MEP**

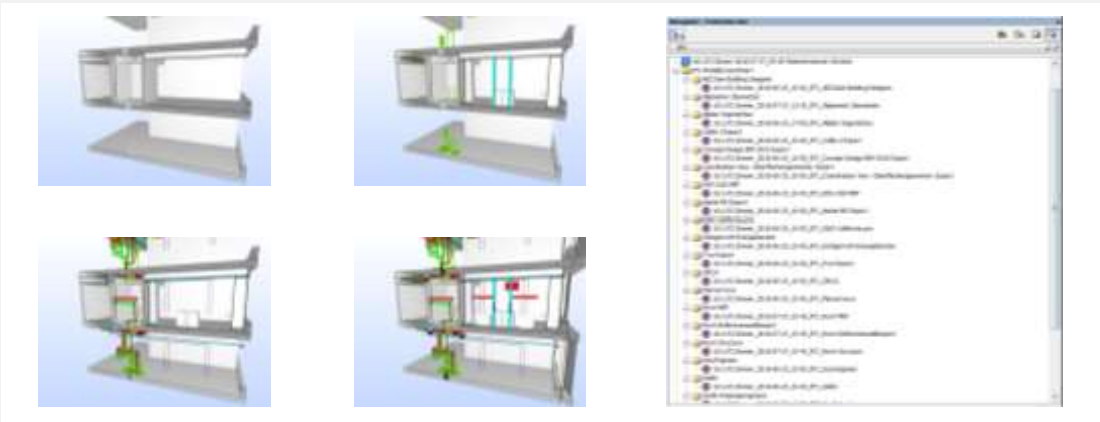
 **REVIT® STRUCTURE**

 **ANGELA FRITSCH ARCHITEKTEN GMBH**

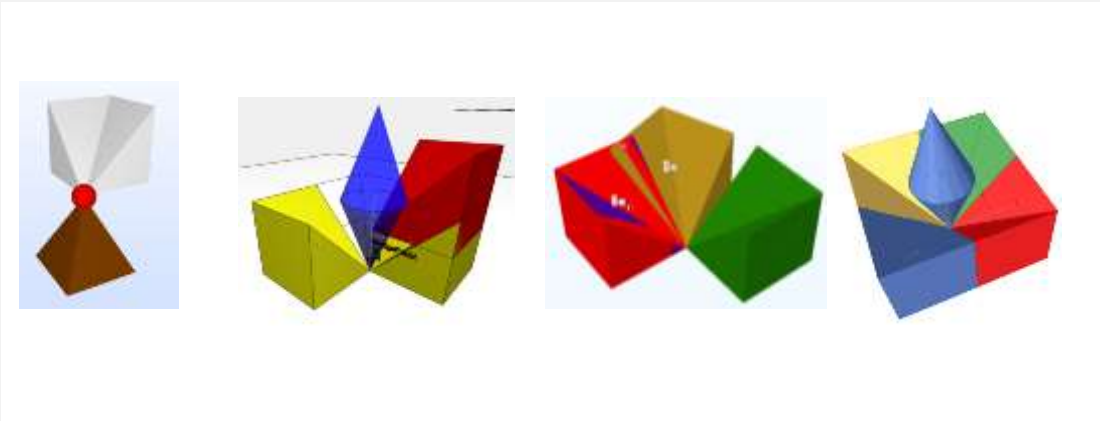


OPEN BIM

Was ist in der Praxis zu tun?



Was ist in der Praxis zu tun?





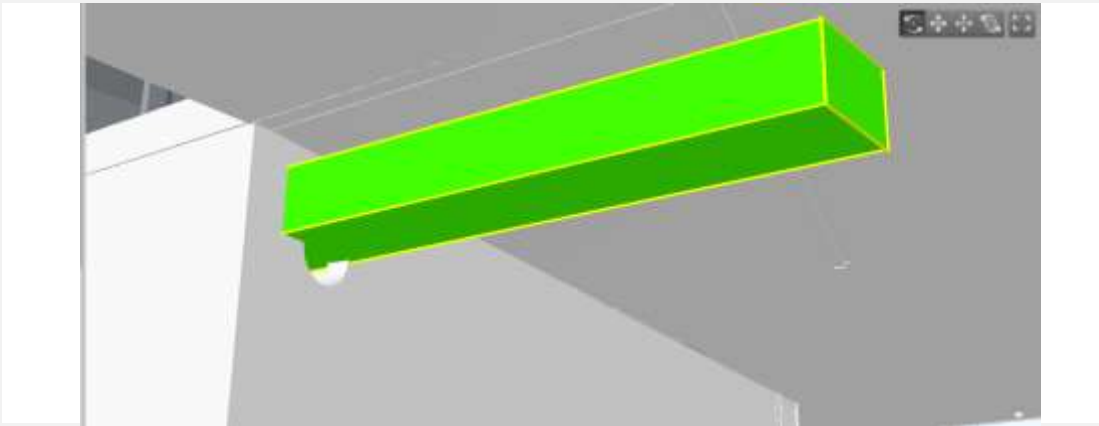
The first drawing on the left is a site plan titled "BIO-CLUSTER UND BIOLOGIE" and "BIOLOGIE UND BIOLOGIE". It shows a building complex with a central courtyard and surrounding greenery. Below the plan is a small photograph of the building.

The second drawing is a perspective view of a building interior, showing a long, narrow corridor with a high ceiling and large windows. The walls are white, and the floor is made of light-colored wood. The perspective is from the end of the corridor, looking towards the entrance.

The third drawing is a complex geometric diagram. It consists of several views: a top view, a side view, and a perspective view. The top view shows a square with a central point and lines connecting it to the corners. The side view shows a rectangle with a central point and lines connecting it to the corners. The perspective view shows a 3D representation of the building. Below the views is a legend with various symbols and labels.



Was ist in der Praxis zu tun?



Was ist in der Praxis zu tun?

Uhrzeit	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag
Sonntgig	Bearbeitung der Fachmodelle	Bearbeitung der Fachmodelle	Bearbeitung der Fachmodelle	Koordinations- sitzung	Bearbeitung der Fachmodelle
09:00 – 10:00				Gesamt Koordinations- sitzung	
10:00 – 11:00					
11:00 – 12:00			Abgabe der Fachmodelle		
12:00 – 13:00					
13:00 – 14:00					
14:00 – 15:00					
15:00 – 16:00					
16:00 – 17:00					
17:00 – 18:00					

Was ist in der Praxis zu tun?



Was ist in der Praxis zu tun?

CAFM

- Anforderungen des CAFM
- Umfang, LOG / LOI
- Anspruch „as-built“

Der Mehrwert in der Praxis



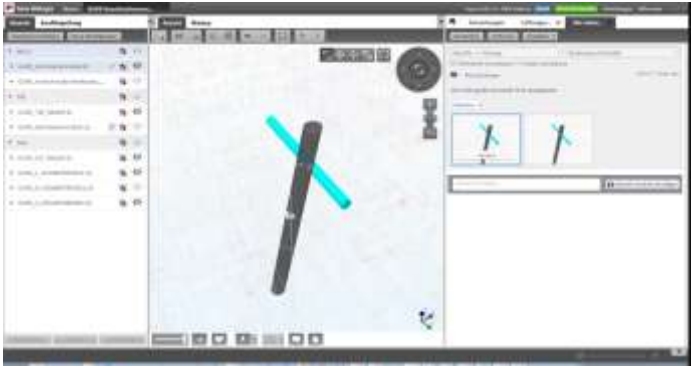
Der Mehrwert in der Praxis



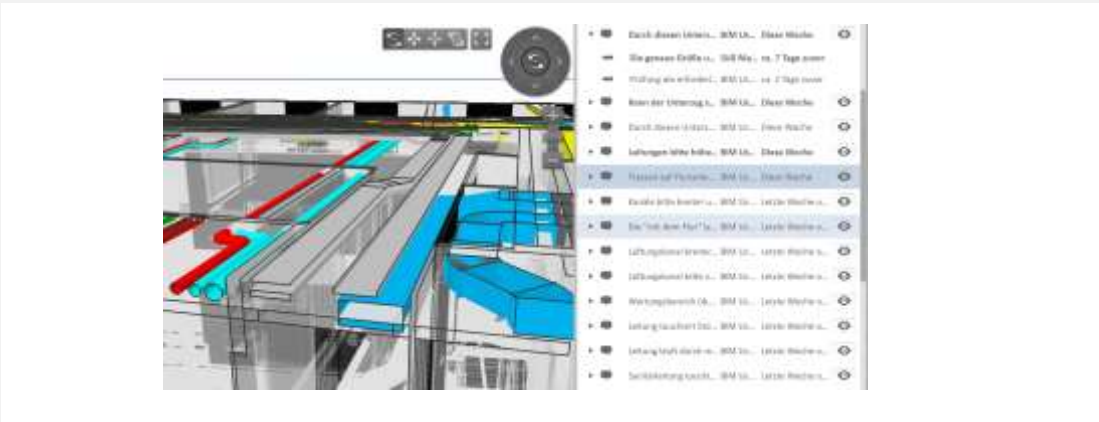
Der Mehrwert in der Praxis



Der Mehrwert in der Praxis



Der Mehrwert in der Praxis



Was ist in der Praxis zu tun?

A

B

C

closed BIM

open BIM

open BIM

Monopol

bisherige Software

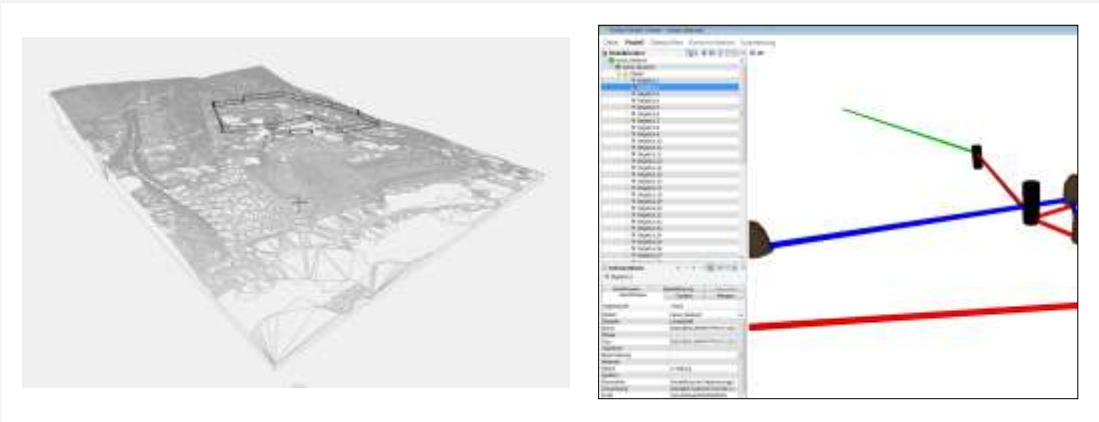
neue Software

„gemachtes Nest“

Herausforderung+

Herausforderung++

Es gibt Grenzen



BIM ≠



BIM =

Jedes Mal anders!

Wir suchen.

BIM-Planer.

Andreas Pilot
Dipl.-Ing. Architekt / BIM-Manager