

Wohnen & Wohlfühlen

Unser Zuhause ist flexibel, effizient und schön!

DER BAUHERREN-PREIS VON DAS HAUS UND DEN LANDESPAUSPARKASSEN

BAUHERR

Name

Straße

PLZ und Ort

Telefon
Festnetz + mobil

E-Mail

Objekt-Adresse
falls anders als oben

ARCHITEKT

Name

Straße

PLZ und Ort

Telefon
Festnetz + mobil

E-Mail

BITTE SCHICKEN SIE UNS DIESE UNTERLAGEN

Beschreibung Fotos außen Fotos innen

Lageplan Grundrisse, Schnitte Vorher-Bilder

Bitte beschriften Sie alle Unterlagen mit Ihrem Namen.
Wenn Sie Ihre Materialien zurückhaben möchten, so legen Sie bitte für die Rücksendung einen schon an Sie adressierten, hinreichend großen und bereits gültig frankierten Umschlag bei.
Bitte senden Sie Ihre Dokumente an:
DAS HAUS, Das Goldene Haus, Arabellastraße 23, 81925 München
Einsendeschluss: Freitag, 19. März 2021
Wir / die Bauherren / Mieter sind einverstanden mit der Veröffentlichung des Objekts durch die Auslober, und zwar print, online, mobil und digital. Die eingesandten Fotos dürfen honorarfrei verwendet werden (bitte als Ausdrucke und auf CD beilegen). Die Bauspar- und Geldpreise werden an die Bauherren verliehen. Entscheidungen der Jury sind unanfechtbar, sie kann die Preise auch anders aufteilen. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Mitarbeiter der auslobenden Unternehmen (und deren Angehörige) dürfen nicht teilnehmen.
Datenschutz-Informationen zum Wettbewerb finden Sie auf Seite 66.

Dieses Haus wurde bisher veröffentlicht in der Zeitschrift / dem Buch:

und/oder eingereicht bei dem Wettbewerb:

Diese beiden Felder bitte nicht ausfüllen.

Preis Kennziffer

BITTE NOTIEREN SIE HIER FOLGENDE DATEN

Umbau ankreuzen	2016	2017	2018	2019	2020	2021
--------------------	------	------	------	------	------	------

Bewohner Kinder

Einfamilienhaus Mehrfamilienhaus
Anzahl Wohneinheiten

Grundstück m² Netto-Grundfläche m²

Wohnfläche m² Wohnfläche neu
aus- oder angebaut m²

Bau- oder Umbaukosten
ohne Nebenkosten, Honorare, Eigenleistung Euro

Bau- oder Umbaukosten pro m²
Wohnfläche Euro

Nebenkosten
z.B. Gebühren, Honorare für Architekten, Fachplaner Euro

Denkmalschutz Baujahr
Altbau

Eigenleistung
welche Arbeiten und wie viele Stunden - in der Beschreibung

Smarthome
welches System - in der Beschreibung

Heiz-, Wärme-, Lüftungstechnik
welches System, Art der Technik - in der Beschreibung

End-Energiebedarf
Heizung kWh/(m²a) Primär-Energiebedarf
im Energieausweis kWh/(m²a)

Energiestandard

Zuschüsse, Förderung Euro

Bausparvertrag
falls vorhanden, Institut:

Einsender ist der Architekt
bitte ankreuzen Einsender ist der Bauherr
bitte ankreuzen

Wir versichern mit unserer Unterschrift,
dass das Objekt der Ausschreibung des Wettbewerbs 2021 entspricht.

Unterschrift des Architekten Unterschrift des Bauherrn

Wohnen & Wohlfühlen

Wie wichtig Räume für unsere Lebensqualität sind, das zeigte uns auch ein Jahr, in dem wir viel Zeit zu Hause verbrachten. Deswegen spielt das Thema „Wohlfühlen“ 2021 in unserem Bauherrenwettbewerb eine übergeordnete Rolle.

Wohnst Du noch oder lebst Du schon?“, fragte uns jahrelang ein großer Möbelhersteller. Vermutlich wollte er mit dieser Frage verdeutlichen, dass die Art und Weise, wie wir uns zu Hause einrichten, enormen Einfluss auf unser Leben hat. Räume prägen uns als Nutzer. Bei guter Gestaltung und hoher Funktionalität machen sie uns das Leben und Arbeiten leichter. Wir betrachten diese Stimmigkeit oft als selbstverständlich und bemerken sie kaum. Wenn aber zu wenig Tageslicht in ein Zimmer fällt, die Möbel nicht sinnvoll platziert werden können, Raumabfolgen unpraktisch sind oder es im Sommer zu warm im Haus wird, bemerken wir das sofort: Wir fühlen uns nicht wohl.

Flexibel Auch wenn im Wort Immobilie das „nicht ver-rückbare“ steckt, kann ein Haus oder eine Wohnung durchaus wandelbar sein. Seien es Schrankwände, aus denen sich ein Bett oder Schreibtisch klappen lässt, oder Vorhänge, mit denen man einen Teil des Zimmers abtrennen kann, sodass die kleineren Einheiten gemütlicher wirken. Vielleicht haben Sie Ihr Zuhause von Beginn an so geplant, dass später aus einer großen zwei kleinere Wohneinheiten werden können?

Effizient Dieser Begriff bezieht sich oftmals auf eine optimal ausgelegte Haustechnik und eine gut gedämmte Außenhülle. Aber auch ein Grundriss kann effizient geplant sein: wenn wenig Verkehrsfläche gebraucht wird oder Räume gleich mehrere Funktionen erfüllen können. Dann brauchen Sie weniger Fläche und sparen Geld, das anderswo besser eingesetzt ist. Effizient kann auch heißen: Sie reißen ein altes Haus nicht ab, sondern nutzen die schon verbauten Materialien.

Schön Was wir gemütlich finden und was für uns eine schöne Einrichtung ausmacht, wissen nur wir selbst. Viele Definitionen sind möglich. Wir sind sehr gespannt, wie Sie wohnen, und freuen uns auf viele unterschiedliche Häuser und Wohnungen. ■

Das können Sie gewinnen

1. Preis
ein LBS-Bausparvertrag über 15.000 Euro
(6.000 Euro sind bereits angespart)

2. Preis
ein LBS-Bausparvertrag über 10.000 Euro
(4.000 Euro sind schon angespart)

vier Anerkennungen
zu jeweils 2.000 Euro

zwei Sonderpreise
zu jeweils 1.000 Euro

Was wir suchen

• Neubau, Altbau oder Wohnung: Bei diesem Motto dürfen Sie alle Wohnformen einreichen.

• Der Grundriss bietet Flexibilität: Zum Beispiel kann später ein Teil schnell und einfach abgetrennt werden und/oder Platz für ein Homeoffice geschaffen werden.

• Durch viel Tageslicht in den Räumen, wohngesunde Materialien und im besten Fall Barrierefreiheit bietet Ihr Zuhause einen hohen Wohnkomfort.

• Energieeffizienz spielt heute eine wichtige Rolle beim Bauen. Als Bewohner möchte man es warm haben und die Heizkosten in Grenzen halten. Dämmung und Heiztechnik sind optimal aufeinander abgestimmt und Ihr Gebäude nutzt regenerative Energien.

• Wenn Sie all das mit einem kleinen Budget geschafft haben, hat Ihr Zuhause Vorbildcharakter und kann zukünftige Bauherren inspirieren.

Die Jury

Sandra Bruns

Innenarchitektin und Professorin an der TH OWL - Detmolder Schule für Architektur und Innenarchitektur für Entwerfen von Räumen und Einrichtungen, Schwerpunkt Wohnen

Stefan Siebert

Vorsitzender des Vorstands der LBS Landesbausparkasse Südwest

Gunnar Brand

Ressortleiter Bauen & Renovieren der Zeitschrift DAS HAUS.

So nehmen Sie teil:

Den Fragebogen ausfüllen
und alle geforderten Unterlagen
bis zum Freitag, den 19.3.2021 absenden
an: DAS HAUS, „Das Goldene Haus“,
Arabellastraße 23, 81925 München