



Lust auf (Um)Bauen und Modernisieren?

Die Anpassung von Wohnungen und Häusern an aktuelle technische Standards und Komfortansprüche wird immer wichtiger. So verbrauchen rund 80 % der Wohngebäude viel zu viel Energie. Nicht nur der Umwelt zuliebe, auch aus wirtschaftlichen Gründen sind hier Sanierungen dringend notwendig.

Ein anderes Zukunftsthema ist der demographische Wandel. Wer lange selbst bestimmt leben will, sollte heute schon bei Umbauten oder Modernisierungen daran denken: Vieles, was im fortgeschrittenen Alter zur Selbständigkeit verhilft, ist in jüngeren Jahren einfach bequem. Mit mehr oder weniger kleinen Veränderungen und kreativen Ideen ist vieles erreichbar.

Nur durch rechtzeitige Investitionen lässt sich der Immobilienwert erhalten oder auch steigern, lassen sich Erhaltungsrückstand und hohe Folgekosten oder gar Bauschäden vermeiden – ist die Vermietbarkeit gesichert. Der Staat beteiligt sich oft mit Fördermaßnahmen. Die Finanzierungskosten sind weiterhin niedrig.

Mit der Initialberatung Modernisierung will die Architektenkammer Rheinland-Pfalz Bauherren helfen, das Potential für Modernisierung und Energieeinsparung zu erkennen und überschlägig eine Kostenvorstellung zu gewinnen. Ziel ist es, ein Anforderungsprofil für Modernisierungen mit den Bauherren zu erarbeiten und den Weg zur qualifizierten Planung und sachgerechten Ausführung zu erleichtern.

Bauherrenberatung

Zwei Stunden unabhängigen Expertenrat können Sie zum Honorar von 210 € inklusive Mehrwertsteuer buchen. Ob Umbau, Modernisierung oder Ausbau, jedem Interessenten steht die sachkundige Architektenberatung offen. Die Fachleute kommen zu Ihnen ins Haus, besprechen mit Ihnen Ihre Wünsche und Bedürfnisse, Ihr Baubestand wird analysiert, und anschließend fasst der Architekt für Sie alles in einem Kurzbericht zusammen. Themen hierzu könnten sein:

- Welche Sanierungsmaßnahmen sind dringend nötig?
- Wo sind Energieeinsparmaßnahmen am effektivsten?
- Ist eine geplante Aufstockung so möglich?
- Wie kann ich lange selbst bestimmt leben?
- Passt alles in den Finanzierungsrahmen?

Trennen Sie einfach die Antwortkarte rechts ab und fordern Sie über die Architektenkammer Rheinland-Pfalz ein Beratungsgespräch an. Wir stellen gerne den Kontakt für Sie her.

Mit der Beratung gehen Sie keine dauerhafte vertragliche Bindung mit dem Architekten ein. Nach der Initialberatung entscheiden natürlich Sie, ob und mit welchem Architekten Sie Ihre Maßnahme realisieren möchten.

Initialberatung Modernisierung

Ich / Wir möchten ein Beratungsgespräch mit einem

☐ Architekten

☐ Innenarchitekten

☐ Landschaftsarchitekten

zum Honorar von 210,- € inklusive Mehrwertsteuer vereinbaren.

Name/Vorname

Straße/Hausnummer

PLZ/Ort

Datum und Unterschrift

☐ Bitte schicken Sie mir/uns die kostenfreie Bauherrenbrochure zu.





Mehr Wissen

Initialberatung Modernisierung

Bauen mit Plan:
www.diearchitekten.org

Architektenkammer
Rheinland-Pfalz



Für Ihren Terminkalender:

Mehr
Wissen

Initialberatung Modernisierung

Ich/Wir haben einen Termin vereinbart
mit einem

☐ Architekten

☐ Innenarchitekten

☐ Landschaftsarchitekten

☐ am

Viel Erfolg

beim „Bauen mit Plan“ wünscht Ihnen
Ihre

Architektenkammer Rheinland-Pfalz
Hindenburgplatz 2–6
55118 Mainz

Telefon: (0 61 31) 99 60-38 vormittags

Fax: (0 61 31) 61 49 26

E-Mail: maack@akrp.de

Besuchen Sie uns im Internet unter:
www.diearchitekten.org

Fotonachweis:

Titelseite © Gina Sanders – fotolia.com | Bild [1] Umgebaute Scheune, Architekt
Steffen Lüttger, © Julius E. Thomas, Bad Kreuznach | Bild [2] Barrierefreie Küche,
Innenarchitektin Monika Schäfers, © Martina Pipprich, Mainz | Bild [3] Umbau
Bauernhof, Essingen, Architekt: Jürgen Pils, Essingen, © Architekt | Bild Antwortkarte
© JackF – fotolia.com



Absender:

Bitte
freimachen

Architektenkammer Rheinland-Pfalz
Postfach 11 50
55001 Mainz